



Corso Paolo Agliata n. 50 - 90027 tel. 0921684304 - fax 0921681330  
P.IVA 83000710828 - e-mail: psufficiotecnico@libero.it  
SETTORE TECNICO

## **BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO**

**Gara del giorno 3 MARZO 2010 - ore 10,00**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI PETRALIA SOTTANA Corso Paolo Agliata n.50 - 90027 Petralia Sottana - tel. 0921 684304 - fax 0921 681330 - e-mail: psufficiotecnico@libero.it.

2. **PROCEDURA DI GARA:**

Pubblico incanto per l'appalto dei lavori di "*Costruzione di n. 288 loculi nella terrazza D del Cimitero Comunale*" dell'importo a base d'asta di €. 347.616,57 oltre agli oneri sulla sicurezza pari ad €. 8.895,35 non soggetti a ribasso (CUP-F13G09000000004), (lotto CIG: 0424273925) da esperirsi ai sensi degli art. 20 comma 1 e 21 comma 1 e 1/bis della legge n. 109/94, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni e secondo il criterio da ultimo introdotto dall'art.1 della L.R. 20/2007, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo a base d'asta da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'asta sarà presieduta dal Responsabile dell'area tecnica, Geom. Scelfo Croce o da altro soggetto all'uopo delegato.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **Luogo di esecuzione:** Territorio del Comune di Petralia Sottana (PA) Cimitero Comunale Località Pedagaggi.

3.2. **Descrizione dei lavori:** I lavori previsti per la costruzione dei loculi consistono:

- Scavi e rinterri;
- Conglomerati cementizi armati;
- Opere in ferro;

- Opere idrauliche;
- Impianti elettrici ed illuminazione;
- Sistemazione area esterna

Si precisa che le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni e le modalità essenziali di pagamento, con riferimento alla normativa che le prescrive sono specificatamente indicate nel capitolato speciale di appalto.

3.3. **Importo complessivo dell'appalto - con corrispettivo a misura:** Importo totale dei lavori €. 356.511,92 IVA esclusa; a tale importo vanno decurtati, ai sensi dell'art. 31 della legge 109/94, coordinata con la L.R. 7/2002 e successive modifiche e integrazioni i costi della sicurezza ammontanti ad €. 8.895,35. Pertanto l'importo a base d'asta soggetto a ribasso, a cui l'impresa dovrà fare riferimento ammonta ad €. 347.616,57.

- **Categoria prevalente OG 1 (100%), classifica II<sup>^</sup>.**

- **Opere scorporabili: Non sono previste opere scorporabili.**

3.4. **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** €.8.895,35 (Ottomilaottocentonovantacinque/35).

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Importo
Edifici Civili	OG 1 - Classifica II <sup>^</sup>	€. 356.511,92

3.5.1. Le lavorazioni sopra indicate sono subappaltabili nei limiti di legge.

3.6. **Modalità di determinazione del corrispettivo:**

- **Appalto con corrispettivo a misura** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni.

Il prezziario di riferimento è quello relativo all'anno 2007, approvato con Decreto del Presidente della Regione del 11/07/2007.

#### **4. TERMINE DI ESECUZIONE:**

Mesi **CINQUE (5)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori - art. 18 C.S.A..

**5. Contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici** ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella GURI n.25 del 31/01/2006:

per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di €. **20,00**

## 6. DOCUMENTAZIONE:

### -Appalto con corrispettivo a misura

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto dei lavori, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto, sono visionabili presso l'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE in Petralia Sottana, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 di tutti i giorni lavorativi escluso il sabato.

Presso lo stesso Ufficio potrà essere ritirato il bando di gara, il disciplinare di gara e l'elenco prezzi, nonché lo schema di domanda per la partecipazione al pubblico incanto in uno alla dichiarazione a corredo dell'offerta, il modello di dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n. 593 dell'Assessorato Regionale per i ll.pp. ed il modulo relativo alla dichiarazione sostitutiva della certificazione rilasciata dall'I.N.P.S., dall'I.N.A.I.L. e dalla Cassa Edile dimostrante la "regolarità contributiva" sono disponibili, previa presentazione della ricevuta di pagamento di euro 25,00 da effettuare sul c.c. postale n. 15555907 intestato al Comune di Petralia Sottana, con la seguente causale: *"spese per ritiro atti partecipazione gara lavori di Costruzione di n. 288 loculi nella terrazza D del Cimitero Comunale."* Il bando di gara e relativo disciplinare è affisso all'albo pretorio del Comune di Petralia Sottana, nonché per estratto sulla G.U.R.S., su tre dei principali quotidiani regionali e su un periodico a diffusione regionale, oltre che sul sito dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it) e sul sito internet della stazione appaltante [www.petraliasottana.net](http://www.petraliasottana.net).

## 7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

**7.1 Termine:** entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 02/03/2010 antecedente la celebrazione della gara. Il plico, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata o posta prioritaria del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui sopra ed all'indirizzo di seguito indicato; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi fino alle ore 12,00 del giorno 02/03/2009, escluso il sabato.

**7.2 Indirizzo:** Il plico dovrà essere indirizzato al COMUNE DI PETRALIA SOTTANA, Corso Paolo Agliata n.50 - 90027 PETRALIA SOTTANA (PA).

**7.3. Modalità:** secondo quanto previsto al punto 1) del disciplinare di gara allegato. L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

**7.4. Apertura offerte:** prima seduta pubblica presso L'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana sito nel Corso Paolo Agliata n.18 Petralia Sottana, alle **ore 10,00 del giorno 3 del mese di MARZO 2010.**

Nel caso in cui le operazioni di gara non venissero completate nel corso della giornata fissata per la prima seduta pubblica come sopra indicata, le stesse riprenderanno presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno lavorativo successivo e seguenti senza ulteriore avviso per i concorrenti.

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9. CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria (contenente quanto richiesto al punto 5 del disciplinare di gara allegato, con facoltà di utilizzare la scheda tipo 1.1 e la scheda tecnica 1.1 di cui al Decreto del Ministero delle attività produttive del 12 marzo 2004, n.123) e dall'impegno di un fidejussore per il rilascio della cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dai commi 1 e 2/bis dell'art. 30 della legge n. 109/94 secondo il testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni e dalla legge regionale 29 novembre 2005 n.16.

**10. FINANZIAMENTO:**

Mutuo assunto dal Comune con la Cassa Depositi e Prestiti.

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge n. 109/94 e successive modifiche, costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d), e) ed e-bis), ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Nel caso di Imprese riunite o consorziate, è obbligatorio, **pena esclusione**, riportare nell'impegno a costituirsi, le percentuali di lavori assegnati ad ogni singola associata.

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Caso di concorrente stabilito in Italia:** i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lett. a) e b) della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000.

**Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea:**

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

**13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Massimo ribasso percentuale da applicare sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il valore monetario del contratto viene determinato, ai sensi dell'art. 21, comma 1 e 1-bis, con le modalità di cui ai commi 1 bis 1 e 1 bis 2, della citata legge n. 109/94 e successive modifiche nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Saranno, pertanto, escluse dalla gara le offerte che determinano un corrispondente prezzo contrattuale pari o superiore all'importo dei lavori posto a base dell'appalto.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio verrà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.

Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte, ai sensi del comma 1 bis 1, non può essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte presentate, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie d'esclusione. Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi d'aggiudicazione della gara.

**15. VARIANTI :**

Non sono ammesse offerte in variante.

**16. ALTRE INFORMAZIONI :**

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche e di cui alla legge n. 68/99;

**b)** si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-*bis*, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni. La procedura di esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte valide ammesse in gara risulti inferiore a cinque. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

**c)** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

**d)** Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio, ai sensi dell'art. 21 della legge 109/94, come modificato dall'art.1 della l.r. 20/2007;

**e)** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

**f)** l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, della legge n. 109/94, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7/2003-16/2005 e 20/2007. Inoltre, l'impresa aggiudicataria è tenuta, altresì, a prestare una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 30, comma tre, della legge 109/94 secondo il testo coordinato con la L.R. 7/2002 e la L.R. 7/2003, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554;

**g)** si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-*quater*, della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni;

**h)** le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

**i)** *In luogo delle certificazioni e attestazione S.O.A. richieste nel disciplinare di gara, possono essere presentate apposite dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46, 48 e 77/bis del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 con s.m.i., ovvero copia fotostatica autenticata ai sensi degli artt. 19 e 47 del sopra citato D.P.R. 445/2000.*

**J)** i concorrenti possono essere costituiti in forma d'associazione mista;

**k)** nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis), della legge n. 109/94 e successive modifiche, i requisiti di cui al punto 11, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo verticale;

**l)** gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

**m)** i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 26 del capitolato speciale di appalto;

**n)** la contabilità dei lavori sarà effettuata:

#### Appalto con corrispettivo a misura:

Ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto, agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo

conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL*(1-IS)*R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

*o)* gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

*p)* i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

*q)* la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter, della legge n. 109/94 e successive modifiche;

*r)* tutte le controversie derivanti dal contratto saranno definite ai sensi dell'art.31/bis e 32 della legge n. 109/94 e successive modifiche;

*s)* i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. lgs. 30.6.2003 n.196 con s.m. e i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;

*t)* responsabile del procedimento: Geom. Scelfo Croce, tel. 0921 684304 U.T.C.

*u)* per l'appalto in oggetto trova applicazione il protocollo di legalità, rinviandosi all'uso al relativo disciplinare di gara, sottoscritto in data 12 luglio 2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, le nove prefetture della Sicilia, l'INPS e l'INAIL, di cui alla Circolare del 31 gennaio 2006, n.593 emanata dall'Assessore Regionale per i lavori pubblici, pubblicata sulla G.U.R.S., parte prima, n.8 del 10.2.2006.

Petralia Sottana, li 19 gennaio 2010

**IL Responsabile Unico del Procedimento**  
(Geom. Croce Scelfo)